atletiek OIRSCHOT

spike

Special

Plan ontwikkeling accommodatie

versie 2, mei 2019

Optimaal bewegen in een groene omgeving

ALGEMENE INFO

Algemeen

Opgericht op 24 oktober 1985
Aangesloten bij de Atletiekunie, verenigingsnr. V0014355
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel, nr 40238625
bankrekening: Rabobank NL52 RABO 0138 861 021

Accommodatie

Bloemendaal 5a, 5688GP Oirschot
(bij Sportcentrum De Kemmer)

Postadres

Koestraat 3, 5688AG Oirschot
e-mail: info@atletiekoirschot.nl

Erelid

2010: Cees van de Schoot

Leden van verdienste

1994: Albert Houwen
1997: Piet van de Sande (1930-2018)
2009: Martien van de Ven
2010: Toon de Croon
2016: Ton van Liempt
2018: Martien van Geenen

www.atletiekoirschot.nl

SPORTGALA OIRSCHOT

Sportvereniging van het Jaar

2013 en 2017

Atletiek Oirschot is sportieve partner van:

Met Ren- en Toerclub De Pedaleur organiseren we de Cyclopathon en de Triathlon Het Groene Woud

Met Zwemclub EOZC organiseren we de Triathlon het Groene Woud

Met Loopgroep Bali-Runners organiseren we de Groene Woud Lentetrail

Met Gymnastiekvereniging ODI onderzoeken we vormen van samenwerking in bewegen voor ouderen

Met Handboogvereniging Aurora organiseren we de Run-Archery

Het loopt lekker bij Atletiek Oirschot!

INTRODUCTIE

Begin jaren ’50 ontstond uit de voetbalvereniging SOA (Samenspel Overwint Alles, later Oirschot Vooruit) de eerste Oirschotse atletiekvereniging: ORION

Orion kon zich beroemen op atleten die in de Nederlandse top liepen: Piet van de Sande en Fons Veldhuizen. Viervoudig Olympisch kampioene Fanny Blankers-Koen was ere-lid. In 1955 ging ORION ter ziele.

1985

Toen na 1970 hardlopen een volkssport werd, namen enkele Oirschottenaren het stokje weer op en dat leidde in 1985 tot de oprichting van Atletiekvereniging Oirschot, kortweg Atletiek Oirschot. Alle disciplines van de atletieksport werden beoefend: hardlopen over korte en lange afstanden, hoogspringen, verspringen, discuswerpen, speerwerpen, kogelstoten, enz. Op het grasveld dat de vereniging ter beschikking stond was dat geen probleem, omdat dat in die jaren de norm was. In de jaren ’80 werden kunststof accommodaties de nieuwe norm en heeft Atletiek Oirschot herhaaldelijk pogingen gedaan om dit ook in Oirschot te realiseren.

2007

Sinds 2003 hebben we de huidige locatie bij Sportcentrum De Kemmer in gebruik, waar in 2007 ons clubhuis is gerealiseerd. Omdat niet meer voldaan wordt aan de technische- en veiligheidseisen kunnen de z.g. technische atletiekonderdelen nog maar op beperkte schaal worden beoefend. Dit heeft geleid tot een uittocht van vooral jonge leden die hun heil zochten bij atletiekverenigingen in de regio.

2012

De wens van Atletiek Oirschot is om op de huidige locatie een volwaardige atletiekaccommodatie te realiseren, die aan alle eisen voldoet en voor een deel voor iedereen toegankelijk is. Dan kunnen we de vereniging weer aantrekkelijk maken voor de beoefenaars van alle atletiekonderdelen en andere verenigingen uitnodigen voor toernooien. Speerpunt is ook het mogelijk maken van openbaar sporten, waardoor Sportcomplex De Kemmer als geheel aantrekkelijker wordt.

Een projectgroep van Atletiek Oirschot* heeft hiertoe in de jaren 2017-2018 een plan ontwikkeld dat in mei 2018 tijdens de Oirschotse Stoelloop aan de Burgemeester van Oirschot is overhandigd. In de loop van 2019 is duidelijk geworden dat realisatie van het plan op korte termijn (financieel) niet haalbaar is. Daarom heeft de projectgroep nu deze nieuwe versie van het plan gemaakt.

Atletiek Oirschot verzoekt de gemeente Oirschot om dit plan samen uit te werken en tot besluitvorming te komen door de gemeenteraad in de tweede helft van 2019 en uitvoering in 2020 en/of gekoppeld aan werkzaamheden aan de nieuwe randweg langs het Kemmerbos.

* De projectgroep: René van de Ven, Martien van de Ven, Cees van Eijk, Hennie van Rijt, Henry van der Schoot

ATLETIEK OIRSCHOT NU

Atletiek Oirschot staat midden in de maatschappij en vervult een cruciale rol in hét onderwerp van tegenwoordig: behoud van fitheid voor alle leeftijden.

Doordat onze accommodatie niet meer voldeed aan de normen leed Atletiek Oirschot in de jaren na 2005 een groot ledenverlies. Vooral jeugdleden trokken naar Best en Veldhoven, waar de verenigingen wel over een eigentijds atletiekcomplex beschikten.
De laatste jaren is door de hernieuwde aandacht voor sport en bewegen, door intensief leden te werven en door bij de volwassenen het accent te leggen op het lopen in de vrije natuur, het ledenaantal weer sterk toegenomen: binnenkort hopen we ons 300e lid te verwelkomen.

We bieden sport voor alle leeftijden. Ons jongste lid is 6 en ons oudste actieve lid is 75

Ook het aantal jeugdleden is sterk gestegen, in enkele jaren van 15 naar 50, waarbij het merendeel pupillen is in de leeftijd van 6 tot en met 12 jaar. De belangrijke categorie junioren – jongeren van 13 tot en met 19 jaar – voelt zich niet aangetrokken tot het beperkte programma technische atletiekonderdelen dat we kunnen aanbieden. Daardoor is er een enorm gat ontstaan in de leeftijdsopbouw van leden tussen 20 en 40 jaar oud.

Onze activiteiten zijn uitgebreid te vinden op onze website **www.atletiekoirschot.nl**. Daaruit blijkt dat we aan meer dan de verwachtingen van de huidige leden voldoen. De sfeer is prima, we hebben een grote deelname aan wedstrijden in en buiten de regio en daarnaast zijn er volop sociale activiteiten naast het sporten. Maar de complete atletiekbeleving ontbreekt…

De laatste jaren zijn we steeds meer aansluiting gaan zoeken met andere sportverenigingen. Daarnaast stellen we ons veld ter beschikking van het **Kempenhorst College** en organiseren we drie keer per jaar sportdagen voor de jeugd van de Oirschotse basisscholen: Kids-Sport 1 en 2 en de JANS-dag voor schoolverlaters.

Dan is er nog de samenwerking met huisartsenpraktijk **De Plataan**, waarbij wekelijks bewegingslessen worden gegeven aan door de praktijk daartoe aangewezen patiënten.

Binnenkort halen we ons 300e lid binnen!

KERNPUNTEN VAN HET PLAN

Het plan omvat een uitbreiding en modernisering van de huidige accommodatie bij Sportcentrum De Kemmer, zodat we een stimulans geven aan openbaar sporten.

- Het plan geeft een impuls aan **Sportcentrum de Kemmer** en een versterkte koppeling met het Kemmerbos en de **Groene Corridor**.

- We streven naar multifunctioneel gebruik van nieuwe basis atletiekvoorzieningen, bestaande uit een bochtsegment en aanlopen uitgevoerd in kunststof. De afgekeurde accommodatie wordt hiermee weer geschikt gemaakt voor jeugd- en werpwedstrijden. Bij multifunctioneel gebruik moet men, naast atletiek, denken aan balsporten zoals handbal, voetbal, korfbal, basketbal voor o.a. het **Kempenhorst College** en andere gebruikers.
  We blijven er naar streven in een later stadium (fase 2) het complex alsnog uit te breiden met een kunststof 4- of 6-baans rondbaan.

- Het mogelijk maken van openbaar sporten door het aanleggen van een Finse Piste door het Kemmerbos - gekoppeld aan de huidige trimbaan - en plaatsen van toestellen voor calisthenics en bootcamp.

- Het betrekken van een stuk bos bij het terrein voor o.a. bootcamp en free-running.

- Verplaatsen en uitbreiden van het clubgebouw richting Sportcentrum De Kemmer om het lange-termijn probleem met milieuwetgeving op te lossen.

- Streven naar een verdubbeling van de gebruiksuren na realisering van de nieuwe accommodatie.

DE NORM

De norm voor een eigentijdse atletiekaccommodatie is het gebruik van een kunststof ondergrond voor de technische onderdelen en voor de rondbaan. Een kunststof ondergrond is met name zo populair geworden vanwege de dempende werking (beter dan grasbaan) en de duurzaamheid.

Van de 193 atletiekaccommodaties in Nederland is 85% in kunststof uitgevoerd. Het grasveld in Oirschot is daarmee een uitzondering geworden.

Ook is het gebruik van een kunststof ondergrond een eis om officiële wedstrijden met erkende prestaties te mogen organiseren. Een kunststof ondergrond vraagt wel een investering.

In de nota Accommodatie- en Tarievenbeleid van de Gemeente Oirschot, vastgesteld op 3 maart 2009, is dit punt ook erkend:

Atletiek wordt [nu] op gras beoefend, terwijl dit niet meer als een basisvoorziening mag worden beschouwd. Op het moment dat de gemeente de atletieksport als een basissport blijft beschouwen dient de vraag beantwoord te worden of men medewerking wenst te verlenen aan het realiseren van een kunststof atletiekaccommodatie inclusief de technische onderdelen dan wel deze voorziening als regionale voorziening aan te merken.
*Indien wordt vastgehouden aan een atletiekaccommodatie met natuurgras wordt hier afgeweken van de basisvoorzieningen zoals geformuleerd door NOC*NSF.*

TE BEREIKEN DOELEN

Sinds de oprichting van Atletiek Oirschot in 1985 zijn leden en projectgroepen van de vereniging aan het strijden voor een volwaardige atletiekaccommodatie. Naar aanleiding van diverse ontwikkelingen in Oirschot (Groene Corridor, sportcomplex Moorland, de randweg langs het Kemmerbos, een nieuw subsidiebeleid) heeft de huidige projectgroep van Atletiek Oirschot een plan ontwikkeld ter verbetering van de accommodatie.
Dit zijn de doelen:

- De basis atletiekvoorzieningen verbeteren, zodat de accommodatie weer wordt goedgekeurd door de Atletiekunie. De accommodatie is op dit moment afgekeurd.

- De verbetering moet voor alle huidige leden van de vereniging ‘voelbaar’ zijn en een positieve bijdrage leveren aan hun talentontwikkeling en sportbeleving. En daarnaast de accommodatie een betere uitstraling geven.

- Ontwikkeling van de breedtesport: geschikt maken voor nieuwe vormen van sportaanbod en het stimuleren van sporten in de openbare ruimte voor alle Oirschottenaren.

- Het is de verwachting dat de samenwerking tussen verenigingen en instanties zal toenemen, gestimuleerd door het nieuwe gemeentelijke subsidiebeleid. Atletiek Oirschot wil hierin een leidende rol spelen en actief samenwerkings-verbanden aangaan. De volgende combinaties zijn denkbaar in de (nabije) toekomst:
  - intensivering van de samenwerking op het gebied van schoolsport met het Kempenhorst College,
  - intensivering van de samenwerking met Medisch Centrum De Plataan op het gebied van bewegen,
  - fysiotherapie.

  Atletiek Oirschot heeft al samenwerkingen met zwemclub EOZC, Ren- en toerclub De Pedaleur, Loopgroep Bali-Runners, Handboogvereniging Aurora en gymnastiekvereniging ODI.

  Om toekomstige samenwerkingsverbanden gemakkelijker te maken is het essentieel voor de locatie dat er **extra ruimte** rondom de atletiekbaan aanwezig is.

Gouda, 11 juni 2017
Martien van de Ven van Atletiek Oirschot wordt in de categorie Masters M65 Nederlands Kampioen op de 800 meter en wint zilver op de 1500 meter

- **Geschikt voor nieuwe vormen sportaanbod**
  Met de loopsport als basis zijn er tal van mogelijkheden om het sportaanbod van de vereniging uit te breiden. In 2016 zijn we succesvol gestart met het aanbieden van *running bootcamp*.
  Met de vernieuwde accommodatie willen we verdere uitbreiding mogelijk maken om meer mensen te enthousiasmeren voor beweging. Te denken valt hierbij aan calisthenics toestellen, een parkoers met obstakels in de bossen en een klimtoren. Voor nieuwe vormen van sportaanbod is het essentieel dat er **extra ruimte** rondom de atletiekbaan aanwezig is.

- **Koppeling met de bossen**
  Sportaanbod midden in het groene hart. Dit is een essentieel uitgangspunt voor Atletiek Oirschot en hiermee zijn we duidelijk onderscheidend van andere atletiekverenigingen. Hier hoort een locatie bij in of dichtbij de bossen en een korte route naar de Oirschotse heide. We willen de sportfaciliteiten aanbieden vlakbij de Groene Corridor.

- **Oplossen problematische situering clubgebouw i.v.m. milieuwetgeving**
  Uitgezocht moet worden hoe ver het huidige clubgebouw verplaatst zou moeten worden i.v.m. de wet op geurgevoelige objecten. In het nieuwe plan willen we ervoor zorgen dat de plaats van het clubgebouw in ieder geval strookt met de geldende milieuwetgeving.
  De huidige omgevingsvergunning voor het clubgebouw is eindig en maakt het lastig voor de vereniging om verdere verbeteringen door te voeren aan het clubgebouw. We willen geen geld uitgeven als dit maar voor een beperkte periode nuttig is.

Door deze aanpassingen zal de accommodatie attractiever worden, het Kemmerbos een impuls krijgen en kan de vereniging een nog betere bijdrage leveren aan het belangrijke thema “Oirschot in beweging” en meer Oirschottenaren laten bewegen in een veilige omgeving.

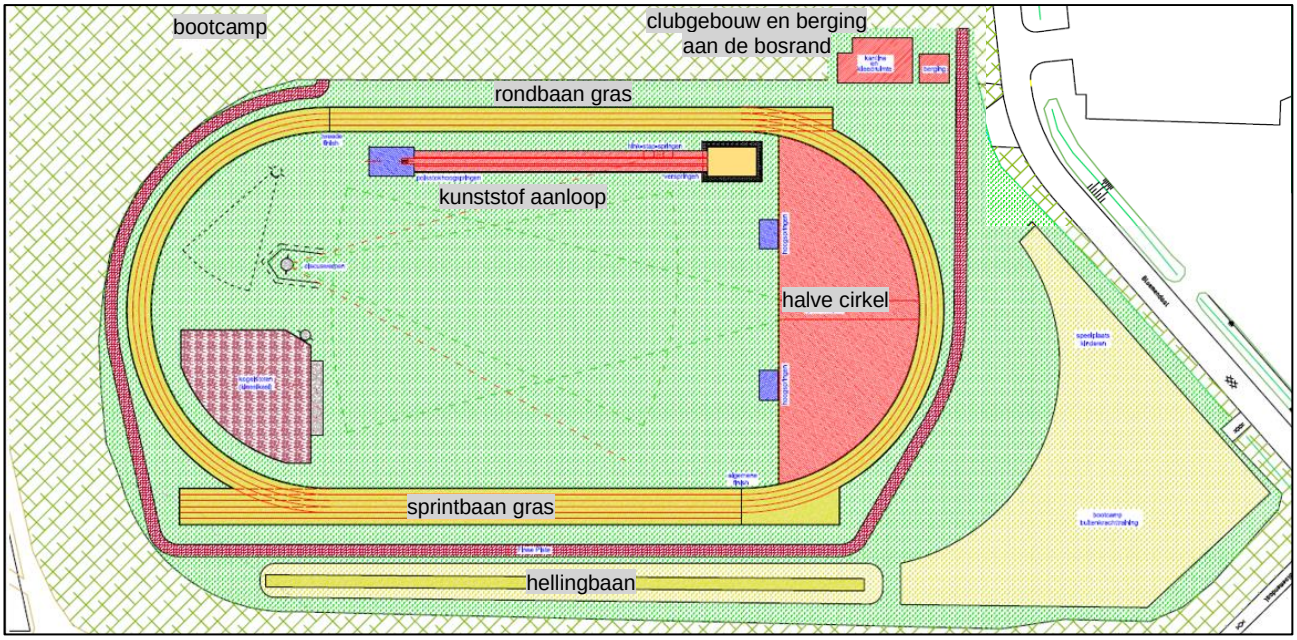
DE LOCATIE

De huidige locatie bij Sportcentrum De Kemmer geniet de voorkeur, want:

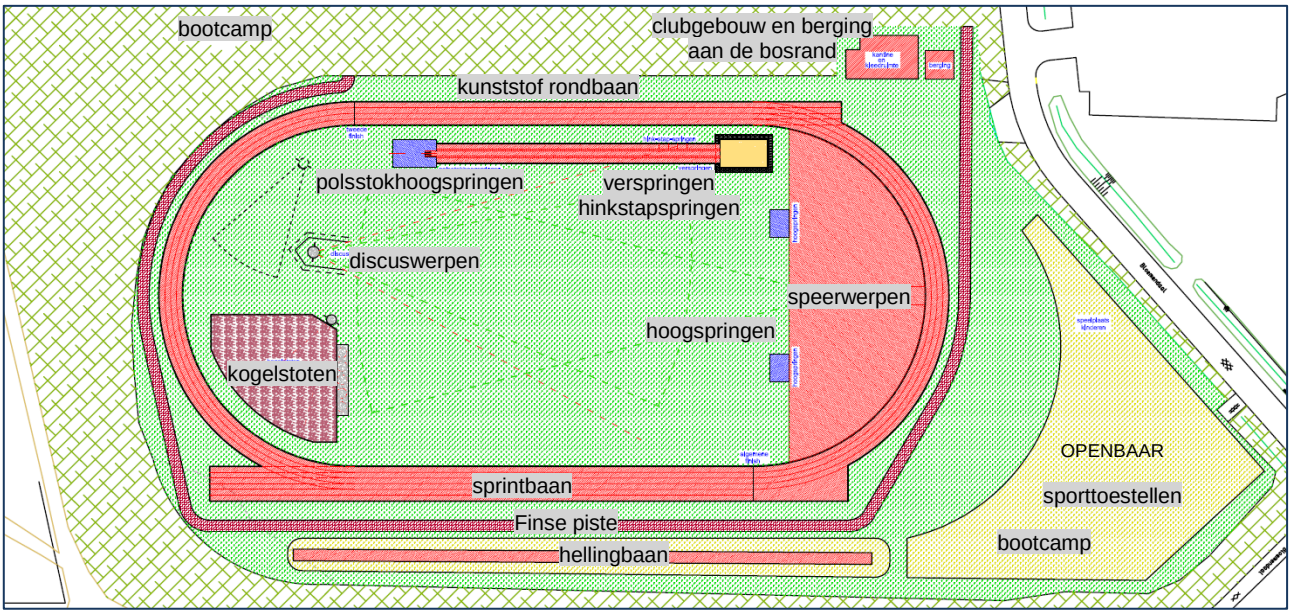
- Deze grenst direct aan het Kemmerbos, waar zich een groot deel van onze activiteiten afspeelt*.
- Het is onderdeel van een sportcomplex met alle faciliteiten.
- Er is voldoende ruimte rond de 400-meter baan voor inlopen en uitbreiding met andere sporten.
- Het ligt beschut tegen de wind (bomen rondom)
- Het ligt aan de Groene Corridor
- Het is goed bereikbaar vanuit het centrum en ligt op korte afstand van de Oirschotse heide

**De volgende activiteiten beoefenen we zowel op de atletiekbaan als in het Kemmerbos: alle recreantenlooptrainingen, de hardloopcursus, verschillende spelactiviteiten voor de jeugd, de Cyclopathon, de Clubkampioenschappen Cross, de Run-Archery, de Ouder-Kindcross, het Rondje Kemmer, de Auwjaorscross.*

Het clubhuis van Atletiek Oirschot, dat in 2007 in gebruik werd genomen

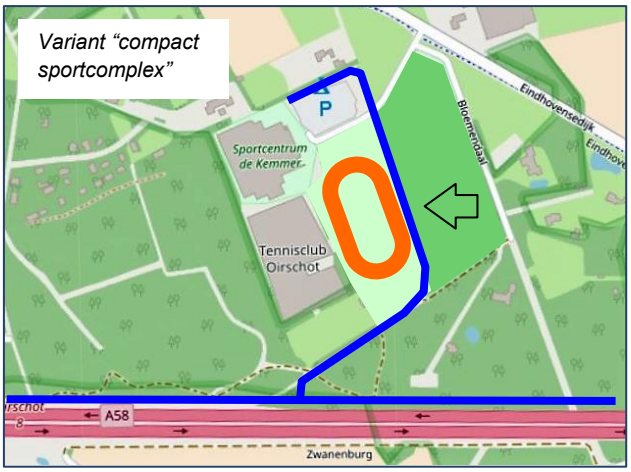


De nu gepresenteerde fase 1: kunststof aanloop en halve cirkel (een zogeheten bochtsegment)



Fase 2: Het ideale plaatje: een atletiekbaan met faciliteiten voor alle onderdelen van baanatletiek bij Sportcentrum De Kemmer

Koppeling met het Kemmerbos door de aanleg van een Finse piste, welke voor iedereen toegankelijk is. Zie de uitleg op de volgende pagina



Mocht er besloten worden voor een nieuwe verbindingsweg tussen de randweg en Sportcentrum De Kemmer, dan zou de atletiekbaan verlegd kunnen worden richting de tennisbanen. Interessante optie om een compact sportcomplex te realiseren. De vrijkomende ruimte kan herplant worden of dienen als bouwgrond.

UITBREIDING ACTIVITEITEN

Onderdeel van het plan is om op de huidige locatie bij Sportcentrum De Kemmer het sportaanbod uit te breiden, door:

1. **Het betrekken van een stuk bos bij het terrein.**
   Het stuk bos tussen de huidige baan en de tennisbanen willen we graag bij de accommodatie betrekken. In dit bos kunnen we dan een parcours met obstakels en klimmogelijkheden realiseren voor o.a. bootcamp en free-running. Het Kemmerbos krijgt hiermee ook een extra impuls.

2. **Het plaatsen van toestellen**
   "Slimme toestellen" aan de bosrand, waar men talloze oefeningen mee kan doen. Ter versterking van verschillende spiergroepen voor de hardlopers en overige atleten, voor bootcamp en voor het aanbieden van calisthenics (training met het eigen lichaamsgewicht, waarmee men kracht, uithoudingsvermogen, coördinatie en flexibiliteit traint).
   We willen deze toestellen **vrij toegankelijk** maken voor iedereen en zo situeren dat deze zichtbaar zijn voor bezoekers aan de Groene Corridor.
   Door het openbare karakter is het belangrijk om de rest van de accommodatie goed te beschermen tegen ongewenst gebruik.

3. **Finse Piste**
   Als extra variatie voor hardlopers en wandelaars willen we een Finse piste (houtsnippers) aanleggen aan de buitenrand van de accommodatie. Deze kan het gehele jaar worden gebruikt. Een Finse Piste is zacht om op te lopen (goede demping voor gewrichten) en is bruikbaar bij nat weer.
   Als extra variant zou de Finse Piste door het hele Kemmerbos kunnen lopen en zo een natuurlijke verbinding vormen tussen de atletiekaccommodatie, de tennisbanen, camping Latour, de Groene Corridor en eventueel het dorp om sporten in het openbaar verder te stimuleren.

In België is in 2014 door de Universiteit van Leuven uitgebreid wetenschappelijk onderzoek gedaan naar Finse Pistes met als voornaamste conclusie:

"Uit de resultaten van dit onderzoek mag blijken dat het gebruik van Finse pistes een succesverhaal is. Een divers publiek maakt gebruik van de Finse piste, met een grote variëteit in loopniveau en demografische achtergrondkenmerken. Dit is een positieve bevinding in de evaluatie van de efficiëntie in de voorziening van sportinfrastructuur, wetende hoe moeilijk het is om de bestemde ruimte hiervoor te vinden en ín te richten. Vanuit dit perspectief kan de subsidiëring en aanleg van Finse pistes als een efficiënt beleidsinstrument gezien worden in het kader van Sport voor Allen. Op basis van relatief lage investeringen in de aanleg en het onderhoud ervan, kan een groot rendement bekomen worden. Daarnaast is dit een effectieve tool om vanuit het sportbeleid ondersteuning te bieden aan de niet-georganiseerde sporter en lichte sportgemeenschappen."

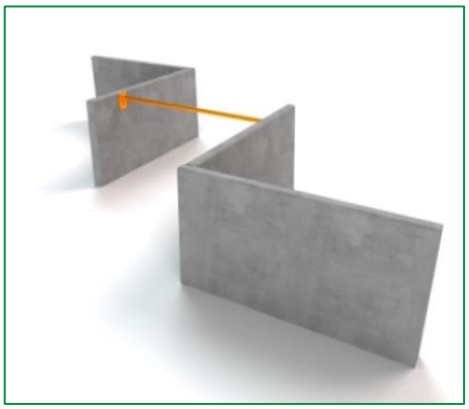
4. **Kunststof aanlopen en multifunctioneel vlak (halve maan bochtsegment)**
   Hiermee kunnen de technische nummers op een goede manier worden uitgevoerd. Het bochtsegment dient tevens voor multifunctioneel gebruik voor andere buitensporten op een vlak van 40x20 meter.

5. **Clubgebouw verplaatsen en vergroten**
   Het hiervoor beargumenteerde verplaatsen van het clubgebouw heeft nog de volgende voordelen:
   - Beter zicht op de start/finish
   - Plaats vrijmaken voor openbare ruimte aan de voorzijde

   Het nieuwe clubgebouw zou uitgevoerd kunnen worden in steen of wellicht in blokhutstijl om het groene karakter te onderstrepen.

   Daarbij hebben we ook het idee om de hoofdingang van de accommodatie te verplaatsen richting Sportcentrum de Kemmer.

6. **Fase 2: 400-meterbaan met kunststof ondergrond**
   Bij een volwaardige atletiekaccommodatie hoort een 400-meter rondbaan uitgevoerd met 6 banen in kunststof. Dit biedt de vereniging de mogelijkheid om perfecte looptrainingen te kunnen geven op een zachte dempende ondergrond – te gebruiken bij alle weersomstandigheden. Ook kan de vereniging hiermee officiële baanwedstrijden organiseren.
   De realisatie hiervan is afhankelijk van eenmalige investeringen vanuit de gemeente en fondsen.



Deze toestellen versterken alle spiergroepen. Ze worden voor iedereen zichtbaar en vrij toegankelijk voor bezoekers van Sportcentrum De Kemmer en de Groene Corridor.

FINANCIËLE ONDERBOUWING

Het is te verwachten dat door de verhoogde attractiviteit van de accommodatie nieuwe leden bij de vereniging aansluiten. Bij andere verenigingen zijn de ledenaantallen met 30-35% gestegen na aanleg van een moderne accommodatie.

Ons ledenaantal kan dan oplopen van bijna 300 nu naar 400 leden.

Tevens willen we een vereniging blijven met een laagdrempelig karakter met een realistische contributie, die in overeenstemming is met het aanwezige voorzieningenniveau en de faciliteiten op de accommodatie. Uitgangspunt van de berekening is een eenmalige bijdrage van de gemeente, provincie en stichtingen.

Eigen inzet
We verwachten dat de leden bereid zijn om mee te werken aan de realisatie van de nieuwe accommodatie. Hierdoor kunnen we een substantieel bedrag besparen.

KOSTEN PER ONDERDEEL (euro)	INVESTERING
multifunctioneel kunststof bochtsegment en aanloop	220.870
openbare voorziening: 2 km Finse Piste	14.300
openbare voorziening: toestellen	18.810
clubgebouw verplaatsen	17.050
totaal	271.030
	FINANCIERING
gemeente: eenmalige investering bochtsegment en aanloop	130.000
gemeente: eenmalige investering openbare voorzieningen	30.000
vereniging: eigen bijdrage en sponsoring	60.000
vereniging: betaalt in 20 jaar totaal aan huur aan de gemeente	50.000
totaal	270.000

Uitgangspunten:

- De onderhoudskosten van de openbare voorzieningen (geschat op 1650 euro per jaar) komen ten laste van de gemeente.
- De onderhoudskosten van de atletiekvoorzieningen (eveneens 1650 euro per jaar) zijn voor rekening van de vereniging.
- In deze versie van het plan is de concessie naar een grasbaan gedaan i.p.v. kunststof om de investering te beperken. De kunststof rondbaan wordt opgenomen in fase 2, een op een later moment te nemen beslissing.
- Er is 10% onvoorzien meegenomen.
- De levensduur van de kunststof toplaag is ong. 20 jaar, levensduur van de asfalt ondergrond is ong. 35 jaar. Bij einde levensduur is gemeentelijke investering nodig.
- De met 10 à 15 euro te verhogen jaarcontributie gaat uit van gelijkblijvende subsidie en is vergelijkbaar met de contributie bij omliggende atletiekverenigingen met een soortgelijke accommodatie.

SAMENWERKING

Met handboogvereniging AURORA organiseren we de Run-Archery

Met Loopgroep BALI-RUNNERS organiseren we de Groene Woud Lentetrail

Met zwemclub EOZC en Ren- en toerclub DE PEDALEUR organiseren we de Triathlon Het Groene Woud

Met Ren- en Toerclub DE PEDALEUR organiseren we de Cyclopathon

ONZE ACTIVITEITEN

Recreatief hardlopen in bos en hei. Vier keer per week vertrekken onze recreanten in vier niveaugroepen voor een loop door de mooie Oirschotse natuur

Wedstrijden! Elk jaar organiseren we de Auwjaorscross door het Kemmerbos.

Atletiek! René van de Ven is trainingscoördinator en werd in 2014 Zuid-Nederlands kampioen speerwerpen.

Bootcamp! In 2016 zijn we hiermee begonnen. Niet alleen leden van Atletiek Oirschot, maar ook mensen van buiten hebben zich hierbij aangesloten

In de winter is het grasveld niet bruikbaar en onveilig. De trainingen voor de jeugd worden dan in een zaal gegeven. In het voorjaar…

… zijn ze blij als ze weer naar buiten kunnen! Hier bij de Ouder-Kindcross: rennen en spelletjes in het Kemmerbos.

En wandelen doen we ook. We hebben een groeiende belangstelling voor onze natuurwandelingen.
Ook heel geschikt voor sporters die door een blessure tijdelijk niet kunnen hardlopen

Sommigen zoeken het hogerop. Ons lid Roland van Loon beoefent het berglopen en is ook meervoudig Nederlands Kampioen Oriëntatielopen.

Het loopt lekker bij Atletiek Oirschot!